



GDlead



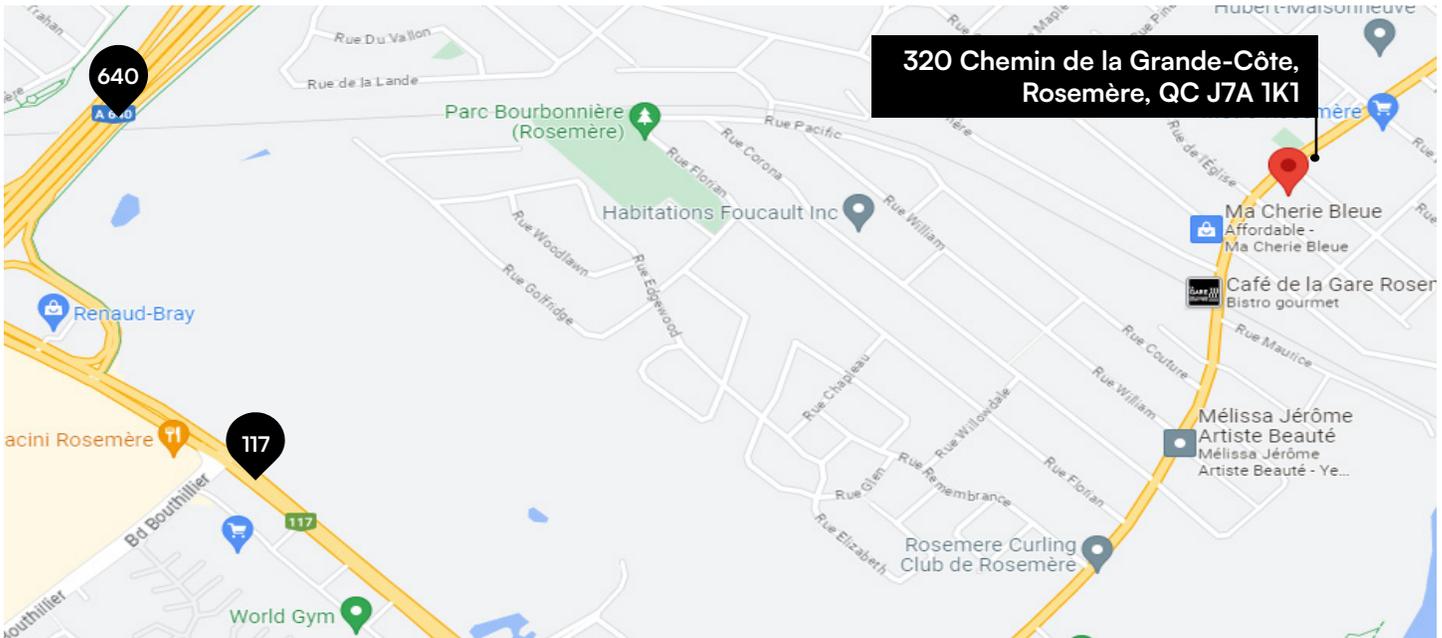
À louer / À vendre

Développement Commercial - Terrain 37 300 pi²

Projet approuvé au CCU - 12 000 pi²
Prêt à construire - 6 000 pi² par étage - 2 étages

320 Chemin de la Grande-Côte, Rosemère, QC J7A 1K1

Caractéristiques de l'espace



Locataires de l'immeuble

2 étages 100% disponibles

Les atouts de l'immeuble



Construction Neuve



Grande fenestration



Stationnements



Excellente visibilité

Conditions du bail



12 000 pi²

Loyer de base net
26.00\$ du pi²

Frais d'exploitation
8.00\$ du pi²

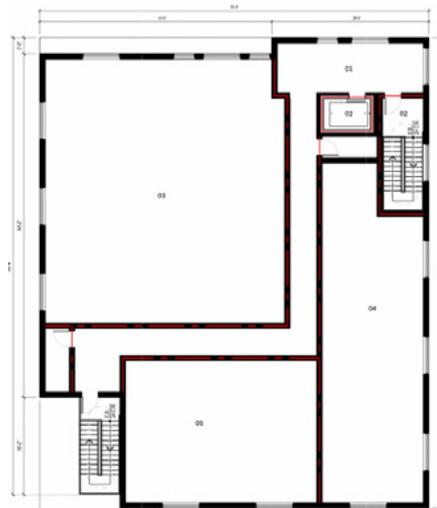
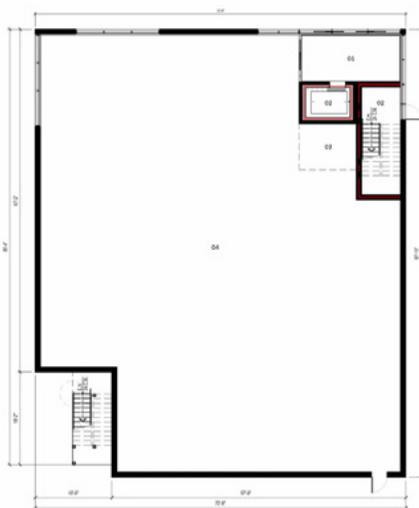
Énergie
Au frais du locataire

Terme
Minimum 10 ans

Disponibilité
2025

Rez-de-chaussée

2^e étage



Pour de l'information supplémentaire :

GD Lead Location

450-951-7400 #1
location@gdlead.ca

34 chemin de la Grande-Côte #202, Boisbriand, QC J7G 1E2

gdlead.ca
info@gdlead.ca
(450) 951-7400

